



# À Louer

## 103 760 pi<sup>2</sup> d'espace entrepôt disponible maintenant

- Espace sous-sol avec un excellent accès par 2 portes niveau-camion, 1 monte-charge et avec la possibilité d'ajouter une rampe d'accès.
- Excellent emplacement, à moins de 10 km de l'aéroport de Dorval et à 9 km du centre-ville de Montréal.
- Idéal pour le stationnement de véhicules et autres utilisations sécurisées de stockage.
- Possibilité de subdiviser.
- Prix demandé 4,00 \$ / pi<sup>2</sup>, brut (+ utilitaires).
- Accessible en transport en commun par les lignes du bus de la STL 109, 195 et 350 desservant la station de Métro Angrignon

GRUPE DES SERVICES INDUSTRIELS

2698 Léger, LaSalle,  
QC H8N 1A3

### Brandon Allen

Vice-président

Courtier Immobilier agréé

+1 514 667 5644

[brandon.allen@am.jll.com](mailto:brandon.allen@am.jll.com)



### Peter Mouhteros

Associé principal

Courtier Immobilier agréé

+1 514 667 5675

[peter.mouhteros@am.jll.com](mailto:peter.mouhteros@am.jll.com)



### Dimitri (Jimmy) Mouhteros

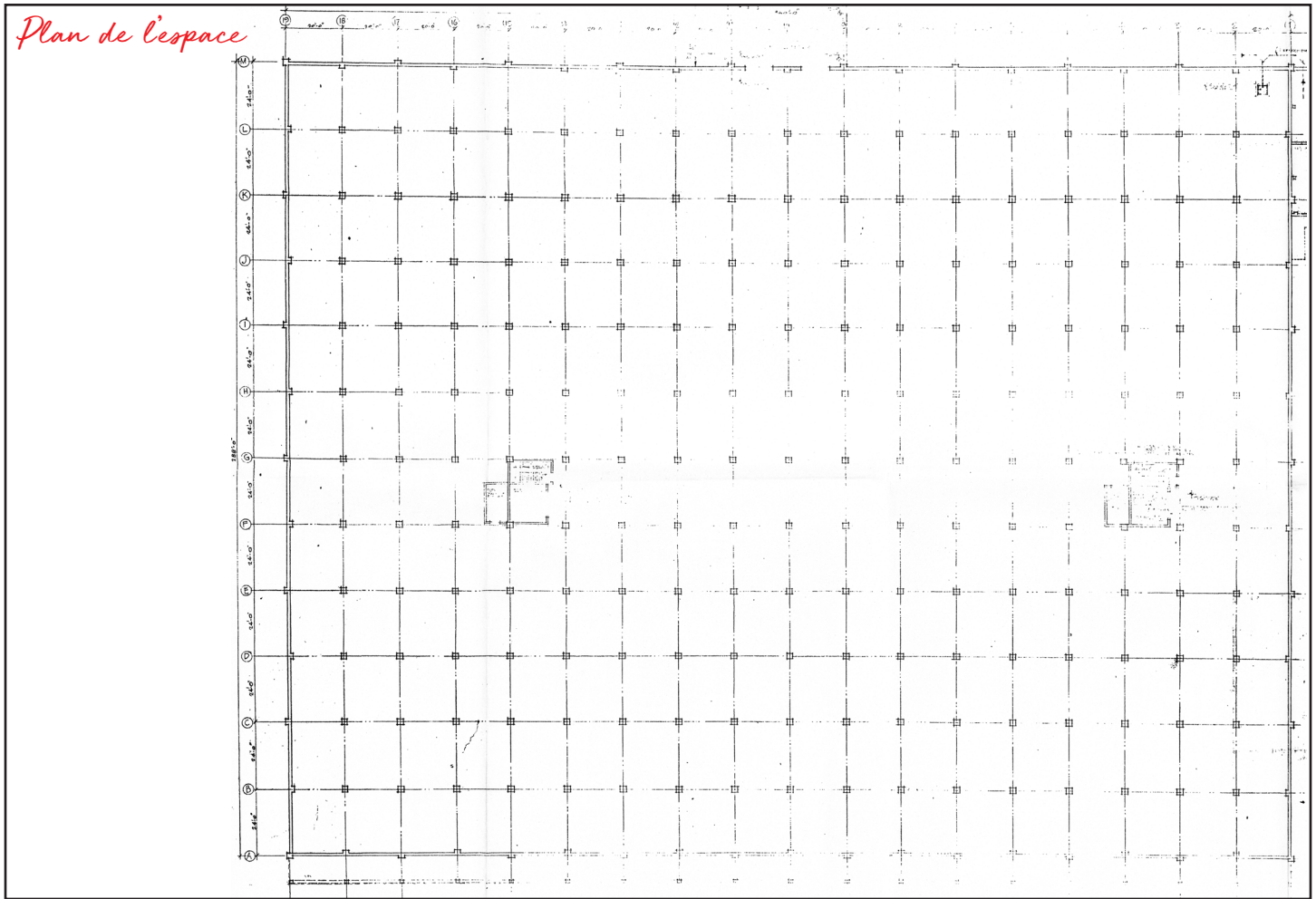
Associé

Courtier Immobilier Commercial

+1 514 667 5691

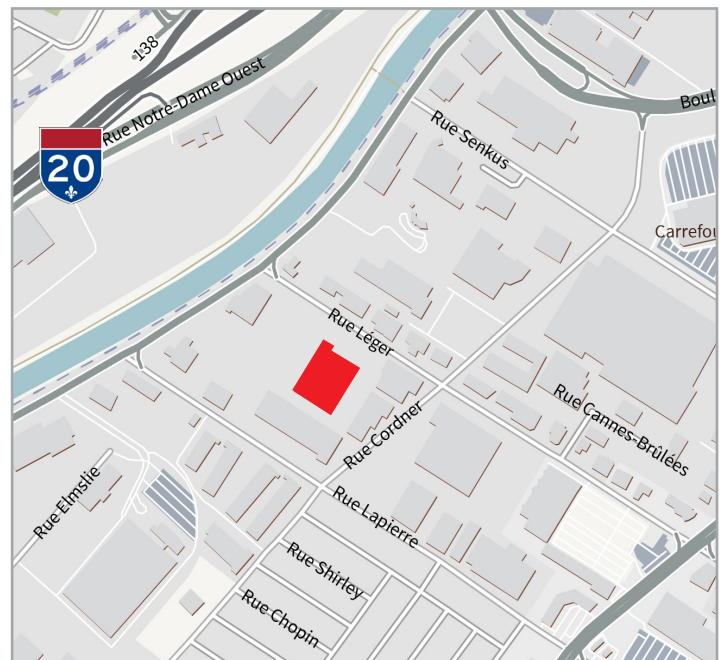
[dimitri.mouhteros@am.jll.com](mailto:dimitri.mouhteros@am.jll.com)





## Détails de la propriété

- Superficie totale disponible: 103 680 pi<sup>2</sup>  
Espace divisible minimum: 50 000 pi<sup>2</sup>
- Hauteur Libre: 12 pi.
- Année de construction: 1965
- Porte niveau-camion: 2
- Distance entre les colonnes: 24 pi. x 20 pi.



### AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

© Jones Lang LaSalle, Inc., 2019. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements. Jones Lang LaSalle Services Immobiliers, Inc. Agence immobilière

