

# Planta Industrial en Venta

- Se trata de un establecimiento industrial y de depósitos desarrollado sobre un terreno de 94.728 m<sup>2</sup>.
- Las tipologías de construcción son de estructura de hormigón armado en varios niveles en el sector de producción y naves con paredes de mampostería y cubierta metálica a dos aguas en el sector de depósitos.

**Av. Antártida Argentina 1881,  
Llavallol, Lomas de Zamora,  
Buenos Aires**

**Facundo Carreras**

+54 11 3984 8600

+54 9 11 5763 0820

facundo.carreras@am.jll.com

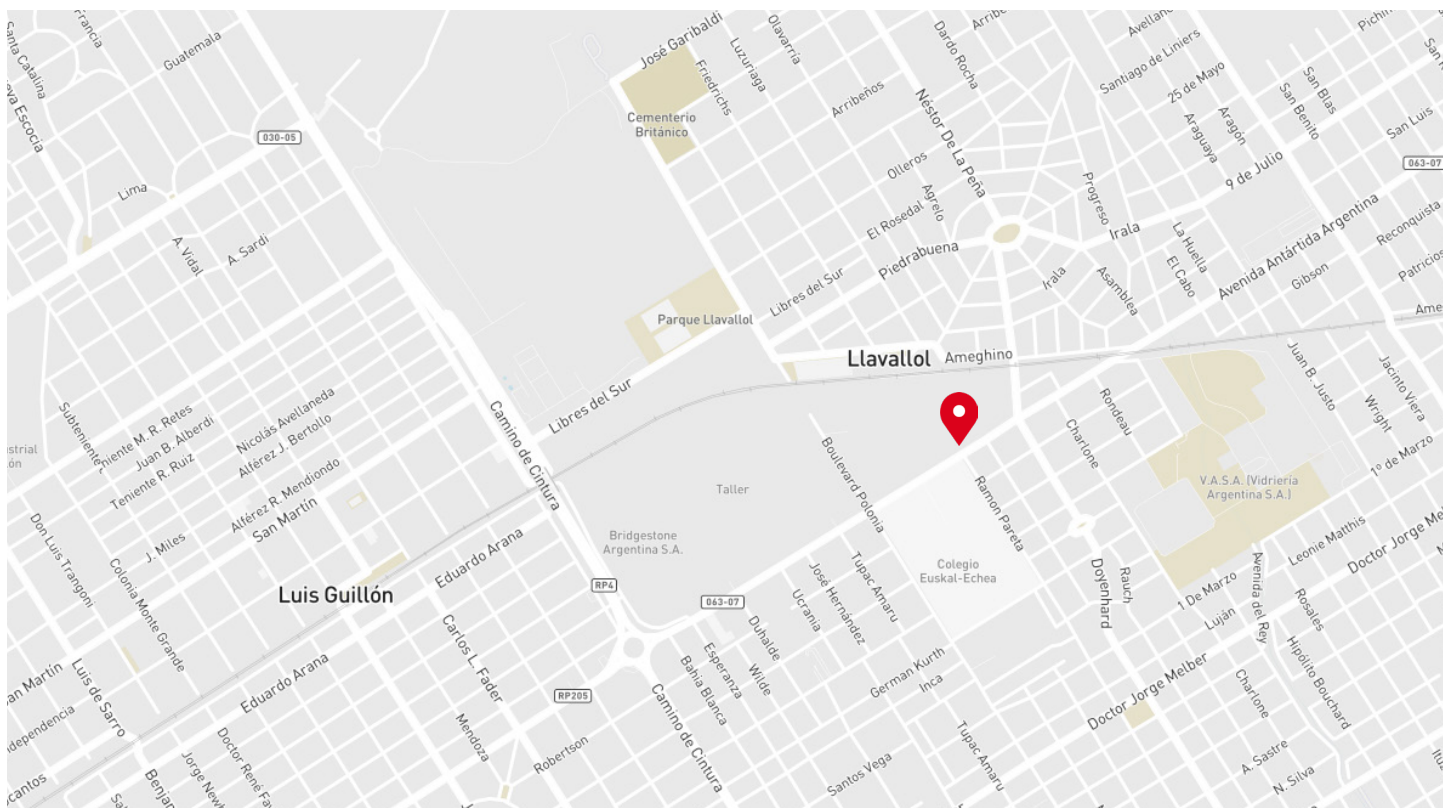








## Ubicación



- El inmueble se ubica en una zona consolidada, con completa disponibilidad de infraestructura y servicios.
- Entorno de algunas industrias, depósitos y áreas habitacionales de baja densidad.
- Frente a la estación Llavallol del Ferrocarril Roca.
- Rápido acceso a la Autopista Ricchieri por Camino de Cintura.
- Zona industrial IA.

## Balance de superficies

Superficie terreno (m <sup>2</sup> )	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> )	Valor de venta (USD)
94.728	40.358	5.000.000

Si bien la información proporcionada en este documento respecto a la propiedad que se está comercializando se ha obtenido de una variedad de fuentes, la misma no ha sido verificada o auditada en forma independiente y es provista sujeta a errores, omisiones o cambios de estado. Toda parte interesada reconoce que únicamente deberá confiar en los resultados de sus propias investigaciones. COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2018

